

Купить квартиру за 6 690 000 рублей на ул. Баумана, д.12

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Баумана, д.12

6 690 000 Р

111 500Р за м²

60.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в ЖК "Авакадо", в новом кирпичном 10 этажном доме. Дом расположен в тихом месте Тракторозаводского района. Рядом находятся улицы: Ополченская, Рыкачева, Баумана. Общая площадь: 60 кв.м. Комната: 12,7 кв.м. Комната: 12,6 кв.м. Кухня-гостинная: 21,1 кв.м. Лоджия застеклена. Санузел раздельный. Квартира интересной планировки! Квартира в отличном состоянии: окна пластиковые, на полу ламинат. Во всей квартире медная проводка, натяжные потолки, с точечным и основным освещением! Выровнены стены и полы, установлены новые радиаторы. Установлены современные межкомнатные и входная двери. Установлены ПВХ трубы, приборы учета на воду и электричество. Санузел раздельный в современном кафеле, установлена новая сантехника. Остекленная лоджия с которой открывается прекрасный вид. В квартире выполнен качественный ремонт, делали для себя! Квартира очень светлая, теплая, уютная. Закрытая территория. По периметру установлено видеонаблюдение. Во дворе - огороженная детская площадка, места для парковки автотранспорта. В непосредственной близости расположены садики, школы, магазины, что обеспечивает удобство для покупок. К сделке готовы. Объект №1-307921

👁 3 с 10.08.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 36 52](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м

