

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул. Расула Гамзатова, д.7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Расула Гамзатова, д.7

**5 700 000 P** 154 472P 3a M<sup>2</sup>

Продается однокомнатная квартира по ул. Гамзатова дом 7 в Дзержинском районе, микрорайон "Семь ветров ", рядом проходят улицы Морозова, Покрышкина, Симонова, Космонавтов. Дом построен в 2019 году. Своя котельная. Общая площадь- 36,9 кв.м Кухня-гостинная- 14 кв.м Комната -12 кв.м Плюс площадь лоджии. Квартира в хорошем состоянии: сделан ремонт: новые окна, хорошего качества ламинат, санузел совмещен в плитке. Бонус для покупателя: кухонный гарнитур, сплит -система, шкаф-купе, холодильник, кровать. Установлены приборы учета воды, низкие коммунальные платежи. Рядом остановки общественного транспорта, ТЦ "Мармелад", лицей, садик. Отличная транспортная развязка: быстрый выезд на третью, вторую и первую Продольные, также на мост за Волгу. Отличное место как для проживания, так и для сдачи в аренду. Один собственник, чистая продажа, без долгов обременений. Объект №1-307544

● 0 с 27.07.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (917) 338 52 78



## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 8

Этажей всего 10 Наличие балкона да

Площадь жилая 12.00 кв. м Площадь кухни 14.00 кв. м

Высота потолков 2.5 м





















