

Купить квартиру за 5 050 000 рублей на ул. Фадеева, д.35

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Фадеева, д.35

5 050 000 Р

74 265Р за м<sup>2</sup>

68.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.30 м<sup>2</sup>

Жилая

8.20 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже 3х комнатная квартира расположена в престижном месте Красноармейского района: на улице Фадеева д.35 в сталинском доме с характерным для этого типа жилья шармом и надежностью. Два взрослых собственника. Долгов и обременений нет. Общая площадь:68кв.м. Жилая площадь:43.3кв.м. Кухня:8,2кв.м. Квартира в хорошем, жилом состоянии, с высокими потолками и большими окнами, что создает ощущение простора и света. Санузел отдельный, что добавляет удобства для проживающих. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта (трамваи, автобусы, маршрутки), что обеспечивает удобное передвижение по городу. Рядом расположены школы, детские сады, музыкальная и спортивная школы, а также детская поликлиника, что делает квартиру идеальным вариантом для семьи с детьми. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций, так как сталинские дома всегда востребованы на рынке недвижимости. Объект №1-280795

👁 1 с 27.07.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 43 59](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.30 кв. м	Площадь кухни	8.20 кв. м
Высота потолков	3.00 м		

