

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул. Землянского, д.9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Землянского, д.9

3 700 000 Р

126 280Р за м²

29.30 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается современная и уютная однокомнатная квартира, полностью меблированная и оснащенная всей необходимой техникой. Объект расположен в тихом и спокойном месте Центральный района на улице Землянского, вдали от шумных дорог и транспортных магистралей. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома брежневской постройки, отличается отличным состоянием и готовностью к проживанию. Общая площадь квартиры составляет 29,3 м², жилая площадь — 18 м², кухня — 6,5 м². Полы покрыты практичным линолеумом, установлены пластиковые окна, обеспечивающие хорошую тепло- и звукоизоляцию. Межкомнатные двери выполнены в современном стиле, заменены все трубы и установлены новые счетчики. Квартира не угловая, что гарантирует комфортный микроклимат в любое время года. Особое внимание стоит уделить застекленному балкону, который можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения. Во дворе дома обустроена детская площадка и парковочная зона, что делает проживание особенно удобным для семей с детьми и автомобилистов. Расположение объекта является еще одним его преимуществом: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановки общественного транспорта (Бакинская, 7 Гвардейская, Глазкова, проспект Ленина), ТРК "ЕвропаСитиМолл", а также все необходимые ...

👁 1 с 13.07.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 75 41](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.50 кв. м	Высота потолков	2.5 м

