

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Селенгинская, 11

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Селенгинская, 11

10 300 000 Р

133 766Р за м²

77.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

17 из 23

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Центральном районе на ул. Селенгинская д. 11. Квартира находится на семнадцатом этаже двадцати трех этажного дома, общей площадью 78 кв.м., кухня 12 кв.м, жилая 55 кв.м., большой холл, кладовая, санузел с ванной отдельно. В квартире современный ремонт, из высококачественных европейских материалов. Стены изолированы шумоизоляцией, теплый пол, утепленная лоджия с 2-х рамными стеклопакетами. Подключена вневедомственная охрана, видеодомофон. По согласованию с будущим собственником, может остаться вся бытовая техника: стиральная машина Hotpoint Ariston, три сплит-системы, холодильник Hotpoint Ariston, духовой шкаф Hotpoint Ariston, посудомоечная машина, два телевизора Samsung. В квартире остается: встроенная кухня, обеденный стол, кровать, диван, тумбочки, шкафы, встроенная вместительная прихожая, встроенная гардеробная, мебель для кабинета, оборудованная кладовая. В доме три лифта, консьерж. Есть для автомобиля подземное парковочное место, обсуждается отдельно. Продается в связи с переездом в другой город, один собственник, никто не зарегистрирован. Удобное месторасположение: рядом улицы Рокоссовского, Хиросимы, школы, детсады, продовольственные магазины, транспортная развязка во все направления города.

👁 0 с 26.06.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [ИП Северилова Лидия Викторовна](#)

Телефон: [+79272533650](tel:+79272533650)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	23
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



