

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул. Янки Купалы, д.67

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Янки Купалы, д.67

4 500 000 Р

83 179Р за м<sup>2</sup>

54.10 м<sup>2</sup>

Общая

30.35 м<sup>2</sup>

Жилая

8.70 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

В продаже 2х комнатная квартира улучшенной планировки в Советской р-не в современном ЖК "Комарово". Рядом расположены улицы - Ивановского, Тимирязева, Владимирская, Академика Комарова. Общая площадь - 54,1 кв.м. Жилая - 30,35 кв.м. Кухня - 8,7 кв.м. Квартира в хорошем состоянии. Удобная кухня, отдельные комнаты и санузел, просторная гардеробная, большая застекленная лоджия на две комнаты. На полу линолеум. Установлены счетчики на воду, газ, электричество. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур и сплит-система, мебель и бытовая техника по договорённости. Квартира продается в связи с переездом. Отличная инфраструктура: все сетевые магазины 24/7, детские сады, остановки общественного транспорта, аптеки, пункты выдачи WB, OZON, Яндекс Маркет. В жилищном комплексе построена самая современная школа в городе! В школе 2 бассейна, большой спортивный блок, масса мастерских и лабораторий. В 2025 году школа распахнет свои двери для учеников. Чистая продажа, 1 взрослый собственник, документы к сделке готовы. Оперативный выход на сделку! Звоните, организуем показ в удобное для Вас время! Объект №1-306294

👁 0 с 22.06.2024, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 03 32](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.35 кв. м
Площадь кухни	8.70 кв. м	Высота потолков	2.5 м



