

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул. 2-ая Штурманская, д.9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 2-ая Штурманская, д.9

4 000 000 Р

78 125Р за м<sup>2</sup>

51.20 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.40 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру в тихом спальном месте Красноармейского района, по адресу: 2-ая Штурманская, дом № 9. Квартира уютная и светлая, улучшенной планировки в панельном доме, общей площадью: 52,8 кв.м. Дом 1977 года постройки, расположен рядом с улицами: Композитора Танеева, Николаевская. Общая площадь: 52,8 кв.м. Жилая площадь: 38,3 кв.м. Кухня: 8,4 кв.м. Квартира светлая и уютная, не угловая и очень тёплая. В квартире сделан косметический ремонт, установлены пластиковые окна во всей квартире. Натяжные потолки в спальне. В раздельном санузле современная плитка и сантехника. Сделана перепланировка (увеличена площадь спальни). Балкон с панорамным остеклением. На полу линолеум, установлены приборы учета на свет, воду и газ. Большой тамбур на 2 квартиры с окном. Подъезд с ремонтом и современным лифтом. Бонус для покупателя - Прихожая, кухонный гарнитур. Отличное решение жилищного вопроса для всех желающих. Хорошее месторасположение. Во дворе: детская площадка, парковка. В шаговой доступности все сетевые магазины, аптека, почта, поликлиника, новая школа, детский сад, детско-юношеский центр, остановки общественного транспорта, электричка. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Просмотр по предварительной договоренности. Объект №1-303701

👁 0 с 04.05.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 79 62](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	8.40 кв. м	Высота потолков	2.5 м

