Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул. Новороссийская, д.10

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Новороссийская, д.10

4 500 000 Р

110 294Р за м^2

40.80 м^2	27.00 м^2	6.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 40,8 кв.м, которая станет идеальным выбором как для комфортного проживания, так и для выгодного вложения в арендный бизнес. Описание объекта: - Общая площадь: 40,8 кв.м - Жилая площадь: 27 кв.м - Кухня: 6 кв.м Квартира расположена в одном из наиболее престижных и удобных районов города. Совсем рядом находятся улицы Двинская, Пархоменко, Невская и Кубанская, что делает местоположение максимально удобным для повседневной жизни. Преимущества объекта: - Инфраструктура: Школы, детские сады, остановки общественного транспорта, сетевые магазины и рынок — всё в шаговой доступности. - Дворовая территория: Детская площадка и парковочная зона создают комфортные условия для жителей. Дополнительные возможности: - Квартира находится в собственности более 3 лет, что упрощает процесс покупки. - Подходит для приобретения с использованием ипотеки, материнского капитала или жилищных сертификатов. Этот объект недвижимости — отличный выбор для тех, кто ценит удобство, комфорт и выгодное расположение. Не упустите возможность сделать эту квартиру своим новым домом или надежным инвестиционным активом! Объект №1-304481

1 с 13.04.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (917) 338 38 69

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м		