

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул. Шекснинская, д.30

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Шекснинская, д.30

6 200 000 Р

89 855Р за м²

69.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в Дзержинском районе, ул. Шекснинская. Дом 2005 года постройки с собственным ТСЖ. Полноценный тех.этаж
Параметры квартиры: - Общая площадь: 69 кв.м. - Жилая площадь: 44 кв.м. - Кухня: 9 кв.м. - Этаж: 9 (дом улучшенной планировки). - Состояние: хорошее, на полу линолеум, отдельный санузел, натяжной потолок. Особенности планировки: - Изолированные комнаты для комфорта всех членов семьи. - Квартира не угловая, что обеспечивает тепло и уют. - Просторная кухня с возможностью размещения всей необходимой техники и мебели. - Большая лоджия с выходом из гостиной – идеальное место для лаунж-зоны или кабинета. Инфраструктура и окружение: - Благоустроенный двор с современной детской площадкой и парковочной зоной. - Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, остановки общественного транспорта, магазины, гипермаркеты и поликлиники в шаговой доступности. - Удобное расположение рядом с улицами Землячки, Краснополянской и Бульваром Победы, что обеспечивает быструю транспортную доступность в любую часть города. Дополнительные преимущества: - Квартира готова к проживанию. - Один взрослый собственник, без обременений и долгов. - Возможен быстрый выход на сделку. - Рассматриваем варианты обмена на двухкомнатную квартиру ...

👁 0 с 06.04.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	44.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

