

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул. Ангарская, д.69/6

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Ангарская, д.69/6

8 200 000 Р

95 794Р за м²

85.60 м²

Общая

52.60 м²

Жилая

10.70 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме!!! Рядом проходят улицы: Римского-Корсакова, Ангарская, Полоненко. Квартира разносторонняя, интересной планировки. Все комнаты отдельные, широкая лоджия и балкон, кухня+столовая, кладовая, широкий коридор, отдельный санузел. Подъезд чистый, соседи замечательные. Закрытая территория, детская площадка, места для парковки. Удобное местоположение: детский сад, школа, поликлиника, кольцо трамвая, сетевые магазины, аптеки, озон. Чистая продажа, 1 собственник, быстрый выход на сделку. Объект №1-303264

👁 0 с 06.04.2024, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 25 54](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	52.60 кв. м
Площадь кухни	10.70 кв. м	Высота потолков	2.60 м

II. Экспликация площади квартиры										
Этаж, литера	Номер по плану здания	Назначение помещений	Общая площадь	В т.ч. площадь						
				из них			в том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	кв.									
1		коридор	5,4	5,4		5,4			2,60	
2		кухня	10,7	10,7		10,7			-,-	
3		столовая	7,2	7,2	7,2				-,-	
4		гостиная	1,4	1,4		1,4			-,-	
5		ванная	2,7	2,7		2,7			-,-	
6		туалет	1,5	1,5		1,5			-,-	
7		коридор	3,7	3,7		3,7			-,-	
8		жилая	11,0	11,0		11,0			-,-	
9		жилая	14,5	14,5		14,5			-,-	
10		жилая	19,9	19,9		19,9			-,-	
11		коридор	7,6	7,6		7,6			-,-	
		лоджия	1,7						1,7	
		балкон	1,5						1,5	
Итого:			88,8	85,6	52,6	33,0	3,2			



