

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул. Пролетарская, д.49а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Пролетарская, д.49а

7 500 000 Р

115 562Р за м²

64.90 м²

Общая

33.30 м²

Жилая

11.10 м²

Кухня

22 из 22

Этаж

Эксклюзивное предложение! Эргономичная видовая двухкомнатная квартира на 22 этаже многоквартирного жилого дома. Окна выходят на разные стороны дома (восток, запад), каждое утро и вечер Вы можете встречать восход и закат солнца. Объект застройки ЖК Дом на Пролетарской. Преимущества дома: -технология "мокрый фасад"; -повышенная звукоизоляция, три скоростных малошумных лифта, грузоподъемностью 535 кг, 675 кг, 1000 кг; - керамогранит на полу в местах общественного пользования; -собственная трансформаторная подстанция; -магазины на нижнем этаже во встроенных помещениях; - уютная придомовая территория с наземной парковкой, тротуарами, пешеходными зонами, детской, спортивной и хозяйственной площадками, газонами, деревьями и цветниками. -собственное ТСЖ, общий чат со всеми собственниками; -видеонаблюдение; -закрытая придомовая территория, въезд и выезд через шлагбаум. Уютная, светлая двухкомнатная квартира, выполнен качественный евро ремонт: единое напольное покрытие- кварцвинил без порогов. Пол в шкафу с подогревом-ваша обувь всегда будет сухой. Гардеробная комната оборудованна полками и штагами для хранения. Установлен накопительный бойлер, что избавит вас от дискомфорта при отключении горячей воды. Один взрослый собственник. Просмотр по договоренности. Объект №1-303962

👁 2 с 06.04.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 41 55](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	22	Этажей всего	22
Площадь жилая	33.30 кв. м	Площадь кухни	11.10 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)

