

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на ул. 95-й Гвардейской, д.7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 95-й Гвардейской, д.7

4 490 000 Р

66 322Р за м²

67.70 м²

Общая

45.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается 3-комнатная квартира расположенная в самом сердце Тракторозаводского района. Рядом улицы: Шурухина, пр-кт Ленина, Ополченская, Борьбы, 95-й Гвардейской. Общая площадь 68,3 кв.м. Жилая площадь 46,7 кв.м. Кухня 7,8 кв.м. Балкон. Комнаты и сан. узел раздельный. Квартира в хорошем состоянии: современные окна, натяжные потолки, на полу линолеум, Заменены сан.тех трубы и радиаторы. Сан.узел в кафельной плитке. Хорошая входная дверь. Установлены счетчики на воду и электричество. Бонус для покупателя: остаётся кухонный гарнитур и сплит-система. Во дворе -детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школы, д/сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины. Объект №1-302090

👁 0 с 10.02.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 02 86

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Площадь жилая	45.90 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	3.00 м

