

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул. Анри Барбюса, д.3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Анри Барбюса, д.3

3 000 000 Р

80 645Р за м²

37.20 м²

Общая

28.10 м²

Жилая

4.30 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

В продаже 2-х комнатная квартира в Дзержинском районе (посёлок Ангарский) по адресу Анри Барбюса д.3. Здание построено в стиле - Сталинский неоклассицизм в 1958 году. Дом - двухэтажный кирпичный одноподъездный общей площадью 335.30м.кв., используется как многоквартирный жилой дом среднего класса. Перекрытия железобетонные!! Возможен ОБМЕН НА ДОМ в той же локации. Общая площадь - 37,2 кв.м. Жилая - 28,1 кв.м. Кухня - 4,3 кв.м. Квартира с хорошим жилым ремонтом, тёплая и светлая. При продаже остаётся кухонный гарнитур, холодильник, газовая плита, стиральная машина, частично мебель. Заходи и живи! Соседи отличные! Окна пластик, в одной из комнат сплит-система. Установлены НОВЫЕ: - радиаторы отопления во всей квартире, - входная дверь, - колонка. Санузел совмещённый. Инфраструктура района в шаговой доступности: школы, детские сады, сетевые магазины, поликлиника, остановки общественного транспорта, отделения банка и многое другое. Рядом проходят улицы Ангарская, Ученическая, Тургенева, Нильская. 1 взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Просмотры в любое удобное для вас время предварительной договорённости. Объект №1-301337

👁 0 с 20.01.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 12 54](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь кухни	4.30 кв. м
Высота потолков	2.65 м		



