

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на ул. Янки Купалы, д.65

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Янки Купалы, д.65

6 350 000 Р

91 236Р за м²

69.60 м²

Общая

44.10 м²

Жилая

8.90 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Просторная 3-комнатная КВАРТИРА с большой застекленной лоджией в новом доме на улице Янки Купала! Находится в динамично развивающемся ЖК Комарово. Соседние улицы: Ивановского, Тимирязева, Владимирская, Комарова. Общая площадь: 69.6 кв.м. Жилая площадь: 44,1 кв.м. Комнаты: 16/16,1/12 кв.м. Застекленная лоджия: 4,2 кв.м. В квартире останутся: кухонный гарнитур, встроенная варочная панель, электрическая духовка, трехступенчатая система очистки питьевой воды, 2 сплит-системы, электрический водонагреватель. Дом сдан в 2013 году. Отличная планировка. Высокие потолки. Просторная кухня и лоджия. Санузел раздел. На все коммуникации установлены счетчики. Рядом многофункциональный торговый центр, гипермаркет, кардиоцентр, пинбол, санаторий Волгоград, СХИ, ВОЛГУ, фитнес центр, бассейн, детский сад, сосновый бор, родники, потрясающая природа, зоны отдыха. В ЖК Комарово есть действующий детский садик и современная новая школа! Во дворе - детская площадка, парковочная зона. Чистый подъезд, отличные соседи. Подходит под покупку с ипотекой, материнским капиталом, все виды жилищных сертификатов. Площадь кухни: 9 кв.м. Объект №1-301166

👁 0 с 13.01.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 27 45](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	44.10 кв. м
Площадь кухни	8.90 кв. м	Высота потолков	2.75 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



