

Купить квартиру за 15 200 000 рублей на ул. Огарева, д.1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Огарева, д.1

15 200 000 Р

117 465Р за м²

129.40 м²

Общая

92.00 м²

Жилая

17.60 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

В продаже элитная двухуровневая квартира с шикарным видом на город Волгоград и реку Волгу. Квартира с хорошим ремонтом: в комнатах и прихожей дубовый паркет, в санузле и кухне керамогранит, современные межкомнатные двери. Большие просторные комнаты. Санузел раздельный, в современном кафеле. В ванной комнате душевая кабина и ванная с джакузи. Первый этаж: - гостиная 32,3 кв.м; - детская 18,2 кв.м с большой застеклённой лоджией; - кухня 17,6 кв.м; - зимний сад с лестницей, ведущей на второй этаж. Второй этаж: - кабинет 20,3 кв.м с камином и дровницей; - спальня 21,1 кв.м; - две кладовые. Установлен бойлер на случай отключения горячей воды. Со второго этажа можно попасть на крышу. Бонус для покупателя: остаётся диван, 2 сплит-системы, кухонный гарнитур, бойлер, тепловая пушка (находится между этажами). Остальное по договорённости. Закрытая, охраняемая территория. Въезд осуществляется с пульта. Закреплено собственное парковочное место. На территории расположена детская площадка. Очень удобное место расположения: рядом детский сад, школа, сетевые магазины, ТРЦ. Доступная транспортная развязка. Объект №1-300784

👁 1 с 30.12.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 96 83](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	92.00 кв. м
Площадь кухни	17.60 кв. м	Высота потолков	2.75 м

