

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул. Остравская, д.2

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Остравская, д.2

3 700 000 Р

100 817Р за м²

36.70 м²

Общая

21.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Отличное месторасположение!!! 1-комнатная квартира 36,7 кв. м + лоджия 3,4 кв. м в доме улучшенной планировкой по ул. Остравская д.2 в Красноармейском районе. Просторная комната 21,3 кв. м , есть возможность применить зонирование комнаты. Кухня 9 кв. м позволит разместится большой дружной семье. С лоджии открывается прекрасный вид на Волго- Донской судоходный канал. Квартира уютная, ухоженная заезжай и живи. Окна ,сантехника, трубы поменяны, в комнате натяжной потолок с комфортным освещением, на полу линолеум, напольная плитка. Санузел отдельный, отделан керамической плиткой. Стоят приборы учета на воду ,газ , свет. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур, сплит система, порядочные соседи. Два взрослых собственника! Более 5 лет в собственности! Просторный подъезд, два лифта: пассажирский и грузовой. Развитая инфраструктура: школа 120, д. садики, парковая зона, магазины, ДК Химик, Администрация Красноармейского района, парковка, 7 мин до Бульвара Энгельса. Рассмотрим варианты обмена на 2х ком. квартиру с нашей доплатой. Рядом проходят улицы : Проспект Героев Сталинграда, Изобильная, бульвар Энгельса. Звоните ! Покажем в удобное для Вас время! Объект №1-297662

👁 3 с 28.10.2023, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 24 05](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	14
Наличие балкона	да	Площадь жилая	21.30 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м

