

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул. Луговского, д.1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Луговского, д.1

3 500 000 Р

103 550Р за м²

33.80 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 14

Этаж

2-х комнатная квартира в отличном состоянии улучшенной планировки в ТЗР, на 6 этаже 14 этажного кирпичного дома. Дом удобно расположен в 4 минутах до 2 продольной остановки "Старт" или "Горный поселок". Рядом улицы Ополченская, Льговского, Рыкачева, Ногина. Общая площадь 33,8 кв.м. Жилая 18 кв.м. Кухня 8 кв.м. Большая лоджия. Квартира в отличном состоянии: - Новые пластиковые окна. - Новые межкомнатные и входная двери. - Натяжные потолки. - Новые радиаторы отопления. - Новые трубы сан.техники и стояки. - Выровненные стены. - Стяжка и гидроизоляция пола. - Счетчики на все. Бонус для покупателя: Останется кухонный гарнитур, мощная сплит-система, новые грузовой и пассажирский лифты, 1 собственник, чистая продажа. В шаговой доступности: школа №94, д/сад №254, сетевые магазины "Магнит у Дома" в 1 минуте ходьбы. Объект №1-296313

👁 0 с 16.09.2023, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 96 83

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	14
Наличие балкона	да	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м

