

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул. генерала Шумилова, д.4

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. генерала Шумилова, д.4

2 500 000 Р

48 263Р за м²

51.80 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Квартира сталинской планировки. ДОМ ПРОШЕЛ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ - федеральной программы, заменены коммуникации, крыша, окна и двери в подъезде. Сделан косметический ремонт фасада. Площадь объекта: Общая площадь - 51,8 м² Жилая площадь - 40,0 м² Кухня - 7,1 м² Квартира разносторонняя. Светлая и просторная. Высокие потолки. Не угловая. Все коммуникации поменяны - радиаторы во всех комнатах. Дом расположен в непосредственной близости к транспортной развязке. Удобная парковка рядом с домом. В шаговой доступности гимназия, детский садик, магазин, остановка общественного транспорта, парк отдыха и в 10 минутах ходьбы песчаный пляж реки Волга. Без Долгов и обременений ,в квартире прописанных нет! 1 взрослый собственник ,документы к продаже готовы ,быстрый выход на сделку ! Объект №1-292819

👁 3 с 02.09.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 27 45](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м	Высота потолков	3.00 м



