

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул. Двинская, д.2

Волгоградская область, Волгоград, ул. Двинская, д.2

4 600 000 Р

105 747Р за м²



43.50 м²

Общая

16.60 м²

Жилая

19.90 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

ПРОДАЕТСЯ современная, эксклюзивная, уютная ДВУХкомнатная квартира. В шаговой доступности улицы Невская, Комсомольская, Ткачева, Пархоменко. Общая площадь 43,5 кв.м. кухня-столовая 19,9 кв.м., комната 16,6 кв.м. Уютный застекленный балкон. Санузел совмещенный. Квартира не угловая. Состояние хорошее. Дом очень теплый. Во дворе детская площадка. Отличный район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности все необходимое для качественной жизни. Один собственник. Показы в удобное для Вас время! Квартира подходит под покупку с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Объект №1-118057

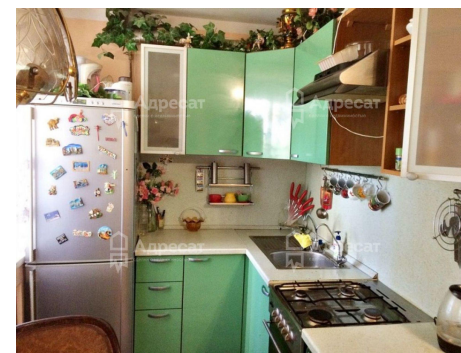
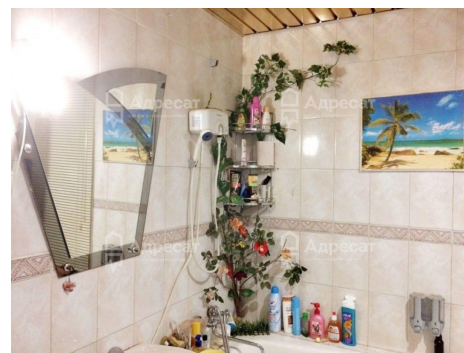
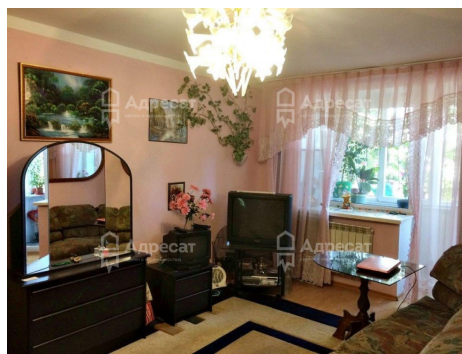
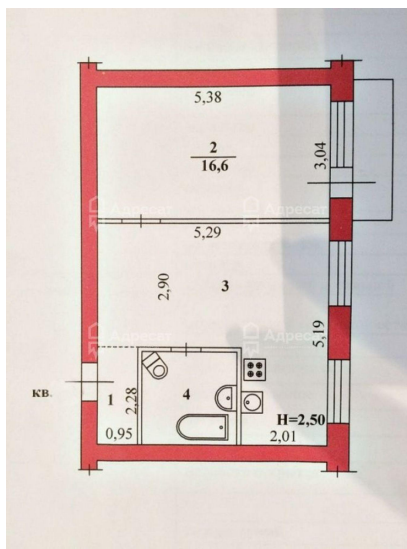
👁 99 с 19.06.2018, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 38 69](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	16.60 кв. м
Площадь кухни	19.90 кв. м	Высота потолков	2.60 м



П. Экспликация площади квартиры						
Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	общая площадь квартиры	В т.ч. площадь			лоджии, балконы, те ррасы и кладовых (с коэф.)	Высота помещений по кв. метру
		квартиры	из нее			
			жилая	подсобная		
3	4	5	6	7	8	9
коридор	2,2	2,2		2,2		2,50
жилая	16,6	16,6	16,6			-.
кухня-столовая	19,9	19,9		19,9		-.
санузел	4,8	4,8		4,8		-.
Итого:	43,5	43,5	16,6	26,9		
балкон						0,7

