

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул. Аракская, д.29

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Аракская, д.29

3 700 000 Р

116 719Р за м<sup>2</sup>



31.70 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся современная однокомнатная квартира, расположенная в тихом месте Дзержинского района. Общая площадь 31,7 кв.м. Сделан качественный ремонт: выровнены стены, потолки, пол, заменены окна, проводка, санузел с современным ремонтом. Есть два встроенных шкафа. На полу ламинат и плитка. Утепленный балкон, есть задел под теплый пол. Квартира очень светлая, вид из окон на частный сектор и тихую улицу. Во дворе есть детская площадка. Подъезд и прилегающая территория ухоженная. Рядом располагается отдел полиции №3, спокойствие гарантировано) При продаже остается: кухонный гарнитур (плита по договоренности), стол со стульями. В шаговой доступности: школа №96, детские сады, остановки общественного транспорта (автобус №98, маршрутки 10С, 44), сетевые магазины. Квартира подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Объект №1-1-29852

👁 100 с 19.06.2018, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (927) 507 25 65

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м		

