

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на пр-кт. Университетский, д.49

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт. Университетский, д.49

8 000 000 Р

101 010Р за м<sup>2</sup>

79.20 м<sup>2</sup>

Общая

51.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.20 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

**\*\*Продается уютная 4-комнатная квартира с евроремонтом в престижном районе!\*\* Ищете просторное и светлое жилье для комфортной жизни? Тогда это предложение для Вас! **\*\*Квартира:\*\*** - **\*\*Район:\*\*** Советский, пр-т Университетский 49. - **\*\*Дом:\*\*** 10-этажный панельный дом (2000 г. постройки), 8 этаж, не угловая. - **\*\*Площадь:\*\*** 79.2 м<sup>2</sup>, улучшенная планировка. - **\*\*Ремонт:\*\*** Шикарный евроремонт с использованием дорогих материалов. - **\*\*Полы:\*\*** Ламинат и теплый кафельный пол. - **\*\*Стены:\*\*** Идеально выровнены, проводка заменена. - **\*\*Окна:\*\*** Пластиковые, балконы застеклены (2 шт., выходят на гостиную и спальню). - **\*\*Двери:\*\*** Новые межкомнатные и входная. - **\*\*Санузел:\*\*** Совмещенный, душевая кабина, теплый пол. - **\*\*Дополнительно:\*\*** Вместительная кладовая, сплит-системы, счетчики на воду, пластиковые трубы. **\*\*Дом и двор:\*\*** - Лифт, мусоропровод, доброжелательные соседи. - Новая детская площадка, открытая парковка. - Удобная инфраструктура: школы, детский сад, остановки общественного транспорта, магазины – все в шаговой доступности. **\*\*Условия:\*\*** - Оперативный показ в удобное для Вас время. - Торг уместен для реального покупателя. **\*\*Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!\*\*** Ваша идеальная квартира ждет Вас! Объект №1-112193**

👁 1 с 13.05.2023, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 11 26](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Площадь жилая	51.50 кв. м
Площадь кухни	10.20 кв. м	Высота потолков	2.75 м
Отделка	под ключ (чистовая)		

