

Купить квартиру за 6 980 000 рублей на ул.им. Менжинского, д.23

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул.им. Менжинского, д.23

6 980 000 Р

82 409Р за м²

84.70 м²

Общая

39.30 м²

Жилая

25.40 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Просторная квартира в сердце Спартановки по адресу: ул. Менжинского д. 23 Расположенная на 5-м этаже 9-этажного дома, эта квартира предлагает комфорт и удобство для жизни. Ее общая площадь составляет 84,7 кв.м., Жилая – 39,3кв.м. (комнаты: 17,3 + 10,1 + 9). Кухня-гостинная 25,4 кв.м (узаконена) Просторные помещения и продуманная планировка создают уютную атмосферу для всей семьи. Ремонт и оборудование: • Установлены пластиковые окна и обновлена проводка. • Раздельный санузел с качественной плиткой и современной сантехникой. • Большие, застекленные лоджии с возможностью обустройства зоны отдыха. • В продажу включены кухонный гарнитур и две сплит-системы. • Подъезд содержится в чистоте, установлен новый лифт, в доме предусмотрен мусоропровод. Инфраструктура: • Во дворе оборудована парковки для автомобилей. • Рядом расположены сетевые магазины, аптеки, банки. • В шаговой доступности – детские сады, школа № 27 и № 51, гимназия № 16 и лицей № 3 , поликлиника. Транспортная доступность: • Удобный выход на главные городские магистрали. • Быстрый доступ в любую часть города на личном и общественном транспорте. • Остановка «Парк Памяти» в непосредственной близости. Благоустройство: • Обширная парковая зона рядом с домом. • Современные детские площадки для ...

👁 0 с 28.04.2023, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 23 42](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	39.30 кв. м
Площадь кухни	25.40 кв. м	Высота потолков	2.5 м

