

Купить квартиру за 5 390 000 рублей на ул. Рихарда Зорге, д.40

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Рихарда Зорге, д.40

5 390 000 Р

83 826Р за м²

64.30 м²

Общая

40.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Представляем Вашему вниманию уютную 3-х комнатную квартиру, расположенную в тихом месте Краснооктябрьского района. Дом 1987 г постройки. Установлен лифт современного образца. Рядом улицы : Менделеева, Лермонтова, 39-ой Гвардейской дивизии и др. Общая площадь квартиры - 64, 3 кв. м без учёта лоджий ! Жилая - 40, 5 кв. м Кухня - 8, 0 кв. м Высота потолка - 2, 6 м. Квартира в хорошем состоянии : установлены современные межкомнатные двери(кроме зала), натяжной потолок в зале, спальне и ванной комнате. На полу линолеум. Имеются 2 застеклённые лоджии и вместительная кладовая за отдельной дверью в коридоре. В шаговой доступности школы, д/сады, поликлиники, остановки общественного транспорта, все сетевые магазины. Во дворе детская площадка, парковка для автотранспорта. Квартира двухсторонняя, не угловая. Установлены приборы учёта на свет, воду и газ. Сплит-система имеется. К сделке готовы. Рассмотрим варианты обмена на меньшую площадь. Квартира подходит для покупки в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Объект №1-291621

👁 0 с 21.04.2023, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 23 20](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	40.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.60 м

