Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул. Высокая, д.18А

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Высокая, д.18А

4 250 000 Р
120 056Р за м^2

35.40 м^2	16.30 м^2	10.70 м^2	10 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагаем к покупке очень светлую 1- комнатную квартиру, расположенную в тихом месте Краснооктябрьского района . Дом постройки 2014г Рядом находятся улицы : Алёхина, Мичурина, Землячки и др Общая площадь квартиры - 35, 4 кв. м. Без учёта балкона! Жилая - 16, 3 кв. м Кухня - 10, 7 кв. м В квартире выполнен качественный ремонт: на полу линолеум, потолок натяжной . Установлены счётчики на свет и воду. С просторного балкона открывается красивый вид на город. Новым обладателям этой квартиры остаются кухонный гарнитур и сплит-система. Во дворе - огороженная детская площадка , места для парковки автотранспорта. В подъезде 2 лифта, видеонаблюдение. К сделке готовы , 1 взрослый собственник . Рассмотрим варианты обмена на подобную недвижимость в районе 7 Ветров. Квартира подходит для покупки в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов Объект №1-290927

3 с 10.04.2023, обновлен 23.08.2025

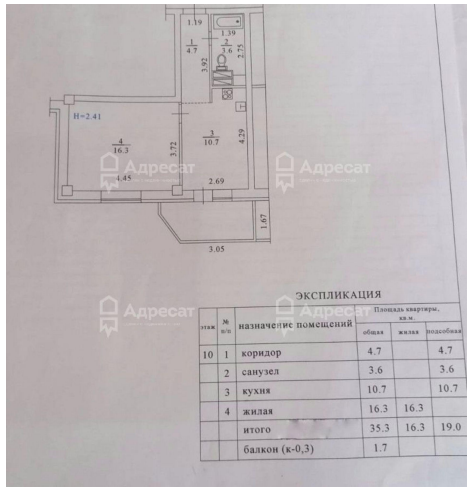
Продавец: Адресат

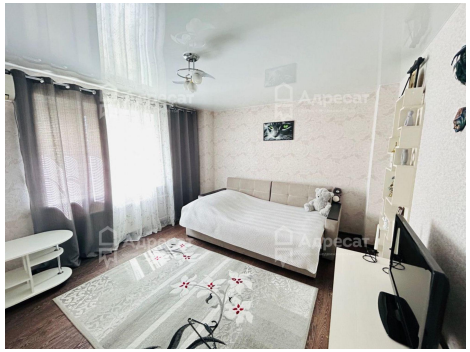
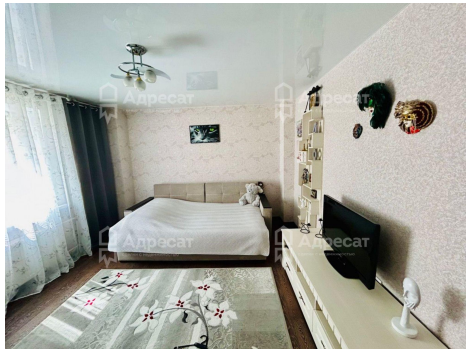
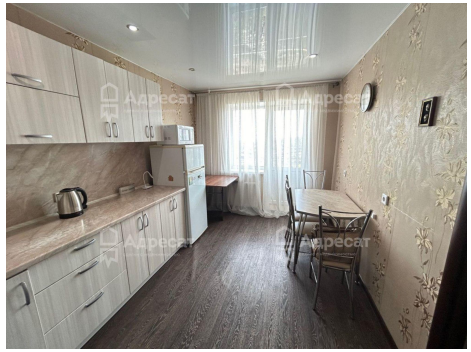
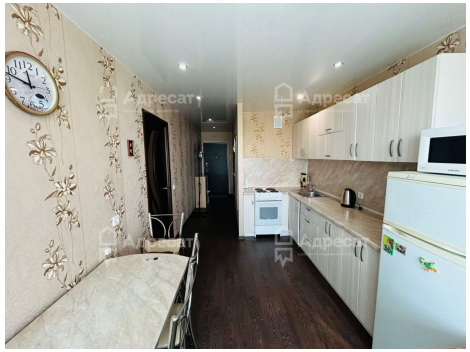
Телефон: +7 (927) 507 23 20

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Площадь жилая	16.30 кв. м
Площадь кухни	10.70 кв. м	Высота потолков	2.5 м

https://volgograd.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-ul-vysokaya-d-18a-1821332992/



ЭКСПЛИКАЦИЯ

этаж	№ п/п	назначение помещений	Площадь квартиры, кв.м. общая	жилая	подсобная
10	1	коридор	4.7		4.7
	2	санузел	3.6		3.6
	3	кухня	10.7		10.7
	4	жилая	16.3	16.3	
		итого	35.3	16.3	19.0
		балкон (к-0,3)	1.7