# Купить квартиру за 4 850 000 рублей на ул. Землячки, д.62

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Землячки, д.62

4 850 000 Р
93 269Р за м$^2$

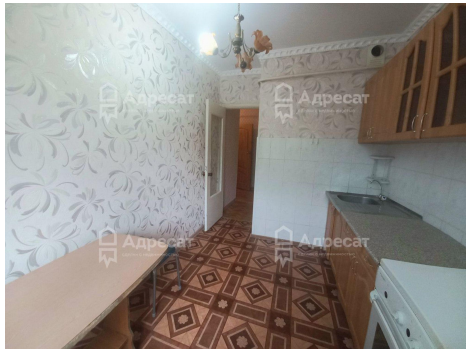
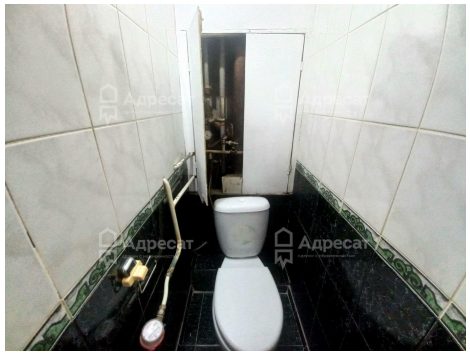
| 52.00 м$^2$ | 28.30 м$^2$ | 8.60 м$^2$ | 2 из 9 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продается 2-комнатная квартира улучшенной планировки, расположенная в Дзержинском районе по адресу: ул. Землячки. Квартира находится на 2 этаже 9-этажного дома. Рядом проходят улицы: Шекснинская, 8-й Воздушной армии, Восточно-Казахстанская. Общая площадь квартиры составляет 52 кв.м., жилая площадь – 28,3 кв.м., кухня – 8,6 кв.м. Квартира в хорошем состоянии. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство. Установлены счетчики на воду и электричество.  Квартира отличается удобной планировкой, все комнаты изолированные, просторные и светлые. Окна выходят на тихую сторону, что создает комфортные условия для проживания. Во дворе дома оборудована детская площадка и парковочная зона.  В шаговой доступности находятся школа, детские сады, остановка общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки и поликлиника. Рядом расположены парковые зоны для прогулок и отдыха. Квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.  Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур. Чистая продажа, один взрослый собственник, без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. Квартира подходит для покупки с использованием ипотеки, материнского капитала и жилищных сертификатов.  Не упустите шанс приобрести уютное жилье в тихом и спокойном районе с развитой инфраструктурой ...

0 с 20.01.2023, обновлен 05.07.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (927) 507 25 65

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 9 |
| Наличие балкона | да | Площадь жилая | 28.30 кв. м |
| Площадь кухни | 8.60 кв. м | Высота потолков | 2.5 м |