Купить квартиру за 12 200 000 рублей на пр-кт. Университетский, д.57

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт. Университетский, д.57

12 200 000 Р
104 184Р за м^2

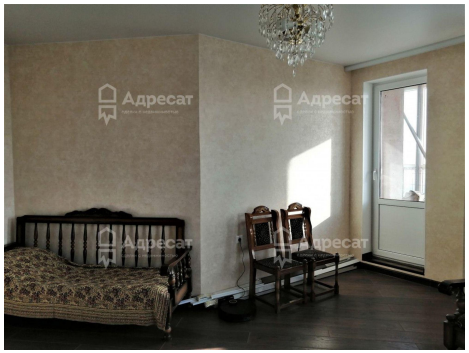
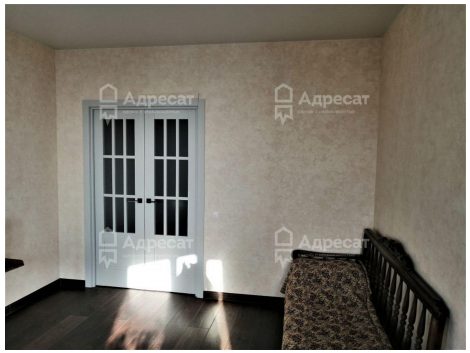
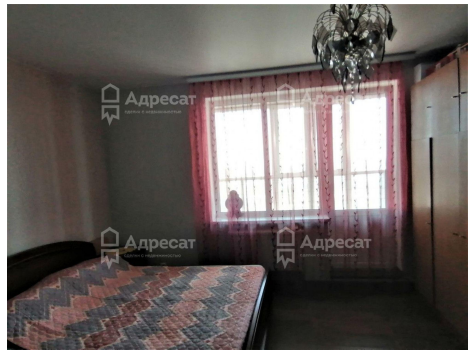
117.10 м^2	65.30 м^2	13.70 м^2	15 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Трехкомнатная квартира в ЖК "Петровском". Современный дом комфорт класса Советский район. Дом сдан в 2019 году. Остановка общестственного транспорта: Нефтяник Площадь объекта: Общая площадь 117,1 кв.м Жилая площадь - 65,3 кв.м Кухня -13,7 кв. м. Кладовая - 2,5 кв.м. Гардеробная - 6 кв. м. В квартире 2 больших лоджии (22 кв.м. и 6 кв.м.) с видом на стадион "Нефтяник" и р. Волгу (живописные рассветы и закаты). Квартира с ремонтом. Новая проводка, качественная сантехника, два санузла. На полу уложен дорогой, современный ламинат. Установлены приборы учета на электроэнергию, горячее, холодное водоснабжение. В квартире остаются 2 сплит системы, частично мебель. Удобная, светлая, уютная, очень теплая квартира. Чистый убранный подъезд. 2 лифта (грузовой и пассажирский). Дом оборудован системой видеонаблюдения (48 камер). Установлены автоматические датчики света. Внутридомовой счетчик отопления. Есть детская площадка, зона парковки. Дом расположен непосредственной близости к транспортной развязке. В шаговой доступности салоны красоты, все сетевые магазины, аптека, учебные заведения, поликлиники. В 5 минутах езды ТЦ "Акварель" и "Лента". Рядом храм. Просмотр по договоренности в удобное для Вас время! Объект №1-287515

0 с 13.01.2023, обновлен 23.08.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (927) 507 22 59

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Площадь жилая	65.30 кв. м
Площадь кухни	13.70 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)