

Купить квартиру за 2 170 000 рублей на им. В.И. Ленина пр-кт, 153

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, им. В.И. Ленина пр-кт, 153

2 170 000 Р

49 095Р за м²



44.20 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

5 из 7

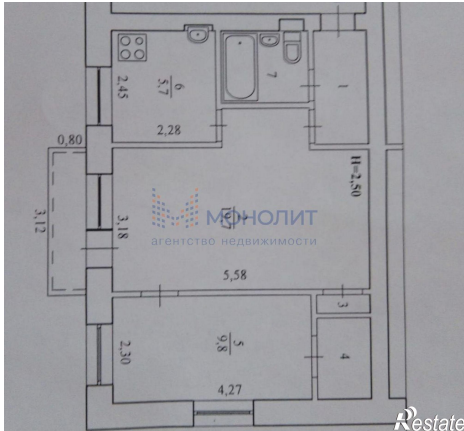
Этаж

Продаётся 2-к. квартира с БАЛКОНОМ на 5 этаже 7-ти этажного кирпичного дома по адресу: пр-т Ленина 153. Квартира очень теплая и светлая. Состояние жилое. Косметический ремонт. Установлены счетчики на свет, газ, воду. Кладовка. На этаже лифт и мусоропровод. При продаже остается мебель и холодильник. Квартира освобождена, никто не проживает. Общая площадь 44,2; жилая 29,5, кухня 5.7, Комнаты 19,7 + 9,8. Чистый подъезд, добропорядочные соседи, благоустроенный двор. Развитая инфраструктура : рядом проходят улицы Тарифная, Загорская, Тарашанцев. Школа №95, дет-сад №178, поликлиника №2, Больница, Спорт. Комплекс "ЗЕНИТ", парк Гагарина, Серофимовская Церковь, Автосалоны, сетевые магазины. Удобная развязка вдоль 1й продольной магистрали. Остановка Автобуса 95, Троллейбуса 12, Скоростного трамвая, Маршрутного такси. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал и другие виды сертификатов. Чистая продажа, 1 собственник, быстрый выход на сделку. ЗВОНИТЕ...Номер объекта: #82/913235/11523

👁 4 с 21.10.2021, обновлен 16.12.2021

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	29.50 кв. м
Площадь комнат	19.70 кв. м	Площадь кухни	5.70 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да



1	Коридор	3,1	3,1	3,1	2,50
2	Жилая комната	19,7	19,7	19,7	2,50
3	Шкаф	0,6	0,6	0,6	2,50
4	Кладовая	2,1	2,1	2,1	2,50
5	Жилая комната	9,8	9,8	9,8	2,50
6	Кухня	3,8	3,8	3,8	2,50
7	Санузел	3,2	3,2	3,2	2,50
8	Балкон			0,8(0,3)	
Итого:		44,2	44,2	29,5	14,7