

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на б-р. 30-летия Победы, д.20

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, б-р. 30-летия Победы, д.20

4 850 000 Р

94 727Р за м<sup>2</sup>

51.20 м<sup>2</sup>

Общая

31.80 м<sup>2</sup>

Жилая

8.40 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Предлагаем к покупке 2-х комнатную квартиру, расположенную в отличном месте Дзержинского района. Дом 1980 г постройки. Рядом с улицами: Землячки, 8 Воздушной Армии, Московская и др. Общая площадь - 51, 2 кв. м. Жилая - 31, 8 кв. м. Кухня - 8, 4 кв. м. Высота потолка - 2, 6 м. Есть застеклённая пластиком лоджия. Квартира в жилом состоянии. Во дворе: детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности : 33 школа, лицей №9, д/сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины, поликлиника № 28, ТРЦ «Парк Хаус», ТРЦ «Мармелад», «Семейный парк», ледовый каток «Новое поколение», бассейн. Квартира ждёт нового собственника, который оценит данное местоположение. Объект №1-271283

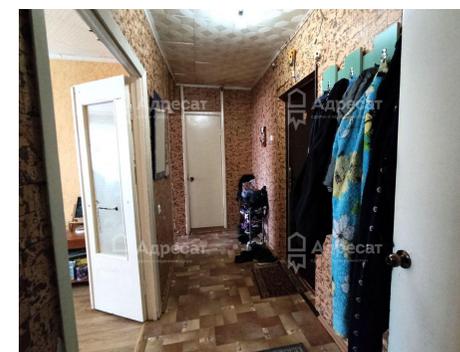
👁 0 с 15.10.2021, обновлен 12.07.2025

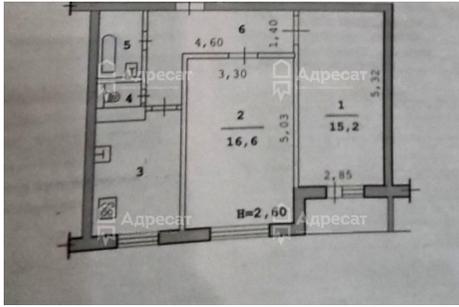
Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (927) 507 23 20

## Характеристики

|                   |            |                 |             |
|-------------------|------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома        | панельный   |
| Этаж              | 9          | Этажей всего    | 9           |
| Наличие балкона   | да         | Площадь жилая   | 31.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.40 кв. м | Высота потолков | 2.5 м       |





|   |         |      |      |      |         |      |
|---|---------|------|------|------|---------|------|
| 1 | жидар   | 15,2 | 15,2 | 15,2 | Адресат | 2,60 |
| 2 | жидар   | 16,6 | 16,6 | 16,6 |         | -,-  |
| 3 | кухин   | 8,4  | 8,4  | 8,4  |         | -,-  |
| 4 | туалет  | 1,3  | 1,3  | 1,3  |         | -,-  |
| 5 | ванна   | 2,7  | 2,7  | 2,7  |         | -,-  |
| 6 | коридор | 7,0  | 7,0  | 7,0  |         | -,-  |
|   | ложни   | 1,4  |      |      |         | 1,4  |
|   | Итого:  | 52,6 | 51,2 | 31,8 | 19,4    | 1,4  |
|   |         | 52,2 |      |      |         |      |