Купить гараж, место в паркинге за 1 200 000 рублей на проспект Ленина, 22

Волгоградская область, Волгоград, проспект Ленина, 22

1 200 000 Р

60 000Р за м^2

20.00 м^2

Общая

Продаётся БЛОЧНЫЙ гараж в Центральном районе по адресу: проспект Ленина, 22Г. Гараж и земельный участок в собственности. Выписки ЕГРН на руках. Гараж находится в жилом квартале, асфальтированный подъезд. Площадь гаража 19 м2.Земельный участок под гаражом площадью 20 м2. Участок отмежован. Межевое дело в кадастровом управлении и копия с диском на руках у собственника. Цена 1,200 000. Гараж освобожден полностью. Звоните. Показ в любое время. Ключи на руках.

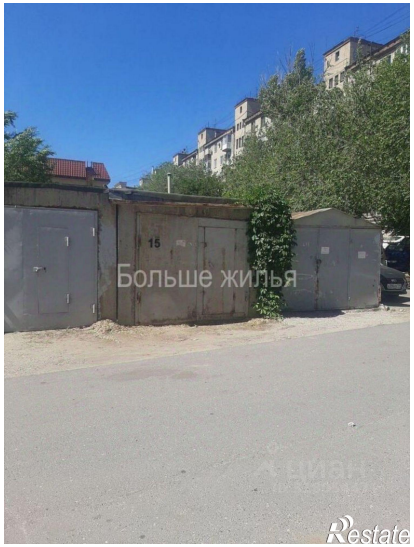
0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

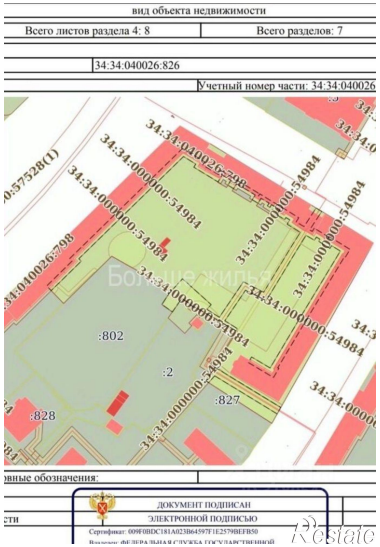
Продавец: Собственник

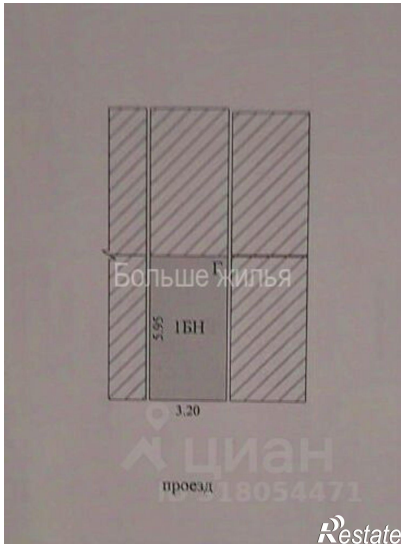
Телефон: +79881923012

Характеристики

Наличие гаража	да




вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 4: 8
Всего разделов: 7
34:34:040026:826
Учетный номер части: 34:34:040026
:802
:2
:827
:828
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


1БН
3,20
проезд

Больше жилья
Restate

III. Техническое описание служебных пристроек

Наименование конструктивных элементов	гараж № 4/31-27 Литер Г H=2,60 износ-10%	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Л
Фундаменты	бетон	17	1	17					
Стены и перегородки	монолит бетон	30	1	30					
Перекрытия	железо-бетон	7	1	7					
Крыша	рубероид	7	1	7					
Полы	бетон	7	1	7					
Проемы	металл	6	1	6					
Отделочные работы	-	5	-	-					
Электроосвещение	-	18	-	-					
Прочие работы	-	4	-	-					
ИТОГО :		100		73		100			
Формулы для подсчета площади, объема	S=5,95x3,20=19,0 м^2 V=19,0x2,60=49 м^3								

Больше жилья
ID 31305447
Restate