

Купить землю, земельный участок за 11 500 000 рублей на ул. 42-я Инструментальная

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 42-я Инструментальная

11 500 000 Р

133 721Р за сот.

86.00 сот.

Общая

Выгодное предложение ! В 2026г. цена вырастет ! Участок находится в собственности, что гарантирует безопасность сделки. Подходит под семейную ипотеку 6%. Продается земельный участок 86 соток. Можно приобрести часть участков (размежованы) Расположение: Траворозовский район, ГЭС. СНТ «Дзержинец», Инструментальный массив, квартал 42 Транспортная доступность: 920 м до ул. Гидростроитель -11 минут пешком! Инфраструктура: ✓ Новая школа № 121 ✓ Детский сад ✓ Сетевые магазины ✓ Остановки общественного транспорта Всё — в шаговой доступности! ✓ Газ 300 метров ✓ Электричество ✓ Вода центральная 400 метров ✓ Канализация центральная 400 метров Преимущества строительства коттеджей 1. Рост спроса: С каждым годом увеличивается количество людей, желающих жить за городом, наслаждаясь свежим воздухом и спокойствием природы. 2. Инвестиции в недвижимость: Недвижимость традиционно считается надежным активом, стоимость которого со временем растет. 3. Перспективы сдачи в аренду: Коттедж можно сдавать туристам, отдыхающим семьям или даже инвесторам, ищущим жилье подальше от городской суеты. 4. Самостоятельное использование: Если у вас есть желание иметь собственный загородный дом, строительство позволит воплотить мечты в жизнь. Таким образом, строительство коттеджей в поселке может ...

👁 0 с 22.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (927) 507 08 42

