

Купить землю, земельный участок за 380 000 рублей на ул. Вербная

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Вербная

380 000 Р

47 859Р за сот.

7.94 сот.

Общая

Продается земельный участок в перспективном и спокойном районе Волгограда — Верхней Ельшанке, на улице Вербной. Это прекрасная возможность обзавестись собственным домом в развивающейся локации. Участок имеет категорию земель ИЖС, что идеально подходит для капитального строительства загородного дома для постоянного проживания или отдыха. Площадь участка позволяет реализовать любые архитектурные задумки и разместить на территории не только жилой коттедж, но и гараж, баню, зону для сада и отдыха. Месторасположение обладает значительными преимуществами: хорошо развитая инфраструктура. Важным плюсом является наличие централизованных коммуникаций. Участок находится в частной собственности, своевременно проведено межевание, что гарантирует точность границ и отсутствие споров с соседями. Юридическая чистота сделки обеспечена: объект свободен от любых обременений, арестов, долгов и не имеет детских долей. Рассматриваются различные варианты расчета, в том числе и покупатели с использованием ипотечных программ. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, перспективу и спокойную семейную атмосферу. Объект №1-323867

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 21 06](#)

