

Купить землю, земельный участок за 650 000 рублей на СНТ Дружба, 44

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, СНТ Дружба, 44

650 000 Р

100 000Р за сот.



6.50 сот.

Общая

Продаю дачный участок 6,5 сотки в черте г.Волгограда, Ворошиловский район, СНТ Дружба, ул.Семёнова-Тяньшанского. Участок состоит из двух - 3,5 сотки - собственность (на этой части домик) , 3 сотки - долгосрочная аренда (природоохранная зона, стоимость аренды 185 руб в год). Участок без растений и следов садоводства, травы, деревьев нет, непроходимый (в тупике, находится на въезде в СНТ рядом с жилым массивом, 1я линия СНТ. До остановки общественного транспорта, магазина Магнит - 10 минут пешком. В СНТ проведён газ (бесплатно до участка можно провести) , центральное водоснабжение, поливная вода по расписанию. В домике свет круглый год (газ , воду не проводили, так как дачей не пользуемся). Торг минимальный, так как участок находится в городе, до центра на авто 10 минут. Документы все в порядке , оформлены в 2025 году, никаких сюрпризов в виде изменения законодательства и т.д. не будет.

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173312646](tel:+79173312646)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



