

Купить землю, земельный участок за 1 500 000 рублей на ул. Можжевеловая

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Можжевеловая

1 500 000 ₽

250 000 ₽ за сот.

6.00 сот.

Общая

Описание: Идеальный участок для индивидуального жилищного строительства в перспективном районе! Участок ровный, правильной прямоугольной формы, полностью подготовлен для застройки. Расположен в Советском районе на ул. Можжевеловая, в активно развивающемся жилом массиве с отличной транспортной доступностью. Удобные подъездные пути и близость к ключевым объектам инфраструктуры делают это место комфортным для проживания. В центре микрорайона запланировано строительство школы с бассейном и детского сада, что добавляет привлекательности для семей с детьми. Расстояние до СХИ всего 5 км по асфальтированной дороге, что обеспечивает быструю связь с важными городскими точками. Рядом расположены поселок Ельшанка и жилой район Комарово с развитой инфраструктурой - магазины, кафе, медицинские учреждения, остановки общественного транспорта. Участок граничит с ул. Плетёная, Обручальная, Расписная, Небесная, Садовая, в спокойной и живописной локации. Общая площадь - 6,01 соток – оптимальный размер для комфортного строительства и благоустройства. Коммуникации: Электричество и газификация уже подведены по всему массиву; В планах администрации – водоснабжение и водоотведение, что повысит удобство проживания. Юридическая чистота: участок в собственности, без обременений и долгов, ...

 1 с 30.08.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 20 64](tel:+79275072064)

