

Купить землю, земельный участок за 250 000 рублей на 3-я Продольная магистраль

Волгоградская область, Волгоград, 3-я Продольная магистраль

250 000 Р

32 895Р за сот.



7.60 сот.

Общая

Продаю приватизированный участок 7,6 сотки. В 200 метрах от дачи большой чистый пруд(рыбалка, пляж). Закрытая охраняемая территория(шлагбаумы, охрана). Въезд с ул. Шурухина и 3 Продольной. Широкий дорожный проезд для любого вида транспорта. Электричество круглогодично(по сниженному загородному тарифу). Возможна прописка. Вода поливная по графику, так же есть ёмкость 1,7 тонны. Питьевая вода - на въездах в массив из скважины и в водоматах (в бутылках 5 руб/литр). Есть временный летний домик(2 комнаты и кухня- столовая). На участке: беседка, хоз. блок, летний душ, биотуалет, небольшая теплица, место под машину, залит фундамент 4*3,5 метра, глубина 80 см, качественный раствор + арматура. Плодоносящий сад: яблони, груши, вишни, абрикос, слива, грецкий орех, персики, виноград, клубника, малина, ежевика, черная и красная смородина, крыжовник, много цветов. Документы к продаже готовы. Один взрослый собственник.

👁 1 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Характеристики

Наличие электроснабжения да

