

Купить землю, земельный участок за 399 000 рублей на ул. Груздевая

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Груздевая

399 000 Р

49 259Р за сот.

8.10 сот.

Общая

Предлагаю Вашему вниманию земельный участок 8,1 соток, расположенный в Советском районе, п. Водный по улице Груздевая. Рядом находятся улицы: Степная, Школьная, Орошаемая, Прибрежная. Месторасположение этого участка на сегодняшний день не сильно популярное, но это скорее всего для Вас больше плюс, чем минус. Эти земли выдаются по программе " Многодетная семья"! По закону там обязательно будут проводить все центральные коммуникации по Госпрограмме, что повышает их инвестиционную привлекательность!!! Участок ровный, без всяких уклонов. Земля ИЖС, в собственности. По улиценачинают строить дома. Установлены столбы электричества. Участок находится у дороги. Расстояние до центра города 18 км, ходит маршрутное такси круглогодично. До центра посёлка 5 минут пешком. В посёлке Водном есть школа, детсад, магазины, почта, администрация. Недалеко протекает Волго-Донской канал. Вы прямо с участка можете любоваться этой красотой!!! Успев купить этот участок, Вы можете выстроить капитальный дом с прекрасным видом на канал. Летом купаться и ловить рыбу. Зимой кататься на коньках и ходить на зимнюю рыбалку. Так же вы можете рассмотреть его в покупку для строительства загородного дома либо дачного домика и просто приезжать на отдых летом. Объект №1-314112

👁 0 с 05.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](#)

