

Купить землю, земельный участок за 1 500 000 рублей на Территория западнее 1-ой очереди жилого района Ергенинский, квартал 7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Территория западнее 1-ой очереди жилого района Ергенинский, квартал 7

1 500 000 Р

155 440Р за сот.

9.65 сот.

Общая

Территория участка расположена в динамично развивающемся районе, окружённом живописной природой. Участок угловой. Вблизи находятся сосновый бор, озёра и родники, что создаёт уникальную атмосферу для комфортного проживания. Район отличается благоприятной экологией и свежим воздухом. Инфраструктура района активно развивается: по улице проведены газ и электричество, а транспортная доступность обеспечивается маршрутками, включая маршрут 3с, который находится в шаговой доступности. Широкие улицы удобны для строительства, а соседние участки активно застраиваются, что свидетельствует о перспективности района. Участок полностью подготовлен к продаже: проведено межевание, все необходимые документы оформлены. Водоснабжение планируется централизованное, а дорожная инфраструктура находится в стадии активного развития. Это идеальное место для тех, кто ценит природу, комфорт и перспективы роста. Объект №1-313885

👁 5 с 29.03.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 27 06](#)

