# Купить землю, земельный участок за 3 640 000 рублей на ул. Волочаевская

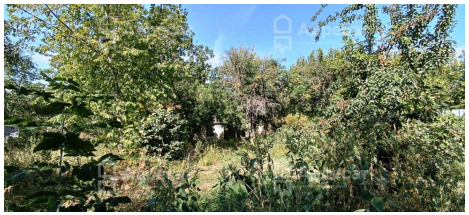
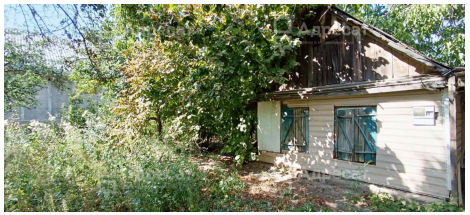
Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Волочаевская

3 640 000 ₽
428 740₽ за сот.

8.49 сот.
Общая

Уникальное предложение: Земельный участок под строительство дома  Местоположение: Краснооктябрьский район, поселок ТИР, улица Волочаевская  --- Описание участка:  - Площадь: 8.49 соток.  - Состояние: Ровный участок, полностью огорожен забором.  - Коммуникации:  - Газ — магистраль проходит по улице.  - Подключено городское водоснабжение.  - Электричество.  - Особенности: На территории расположены две ветхие постройки, подлежащие сносу.  --- Преимущества локации:  - Транспортная доступность:  - Близость к ключевым транспортным артериям:  - Проспект Ленина.  - Улица Лермонтова (2-я Продольная магистраль).  - Улицы Кубинская и Обороны Севастополя.  - 10 минут пешком до остановки скоростного трамвая.  - Удобный доступ к Первой и Второй Продольным магистралям.  --- Дополнительные преимущества:  - Быстрая сделка: Земля в чистой продаже — отсутствие арестов, долгов и обременений.  - Уникальность: Площадь участка — редкое предложение на рынке.  --- Почему этот участок?  - Выгодная инвестиция: Недвижимость — надежный инструмент для вложения средств.  - Перспективная локация: Удобное расположение, развитая инфраструктура и транспортная доступность делают участок идеальным для строительства дома вашей мечты.  --- Торопитесь!  Запишитесь на просмотр ...

0 с 14.09.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (917) 338 32 97