

Сдать офис, помещение под офис за 69 830 рублей на улица Рокоссовского, 38

Волгоградская область, Волгоград, улица Рокоссовского, 38

69 830 Р в месяц



117.00 м²

Общая

117.00 м²

Жилая

1 из 10

Этаж

Сдается помещение по адресу: улица Рокоссовского, 38, в Центральном районе. Площадь: 117,3 кв. метров. Помещение расположено на цокольном этаже в жилом доме. Пространство представляет собой сказочный лофт для проведения праздников, мастер-классов и других мероприятий. Помещение оборудовано двумя входами: один- парадный для встречи гостей, второй - технический с подсобной комнатой. Пространство разделено на несколько зон: входная группа, ресепшн для встречи гостей; игровая зона; банкетная зона; барная зона с возможностью размещения дготовочного цеха. Преимущества: -креативный дизайн, магическая атмосфера; -наличие акустической системы, множество вариантов подсветки, электрический камин; -отдельный вход; -круглосуточный доступ; -возможность размещения наружной вывески; -месторасположение в развитом микрорайоне; -удобная локация, в шаговой доступности школа, музыкальная школа, супермаркеты, остановка общественного транспорта; -наличие парковочных мест. Помещение подойдет для: -проведения праздников; -организации квеста; -тематического кафе. Условия аренды: эксплуатационные расходы не включены в арендную ставку, оплата производится по счетчикам; срок договора не менее 11 месяцев. Объект 877756

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898127565](tel:+79898127565)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	117.00 кв. м		



