

Сдать офис, помещение под офис за 860 000 рублей на Козловская улица, 71

Волгоградская область, Волгоград, Козловская улица, 71

860 000 Р в месяц



860.00 м²

Общая

860.00 м²

Жилая

1 из 6

Этаж

Предлагаем рассмотреть аренду премиального бизнес-пространства в офисном центре FORMAT (Ворошиловский район Волгограда). Предлагаемое пространство располагается на 1-м и антресольном этажах здания, есть возможность отдельного входа с 1 этажа. Преимущества предлагаемого объекта: Новое здание бизнес-центра FORMAT после глобального редевелопмента, оснащено самыми современными инженерными коммуникациями, охраняемой парковкой, доступом для арендаторов 24/7; Дизайнерский ремонт для арендатора(будет выполнен в срок 2,5 месяца с момента подписания договора аренды); Удобное бизнес пространство свободной планировки: 1-й этаж общей площадью 860 м2 + антресоль площадью 344 м2 (в случае необходимости) Свои 2-а блока с/у на территории; Панорамное витражное остекление; На территории бизнес-центра есть точки питания для сотрудников; Рядом с бизнес -центром располагается бассейн; Расстояние до остановок общественного транспорта Фабрика Царица не более 4 мин. Коммерческие условия аренды: арендная ставка 1000 руб./м2 + НДС 5%, коммунальные платежи оплачиваются отдельно на основании счетчиков. Идеально под престижный офис, медицинский центр, коворкинг и др.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880315263](tel:+79880315263)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	860.00 кв. м		

