

Сдать офис, помещение под офис за 30 000 рублей на ул Двинская, 9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Двинская, 9

30 000 Р в месяц



5000.00 м²

Общая

5000.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ! Эксклюзивное офисное здание общей площадью 5000 кв.м., состоящее из 5 этажей. Месторасположение с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Адрес объекта: г. Волгоград, ул. Двинская, 9. Сейчас производится реконструкция здания с дизайнерскими решениями с целью улучшения архитектурной выразительности. Будет изменён фасад здания, увеличена площадь остекления, заменена система электроснабжения, смонтирована центральная система кондиционирования, заменён лифт на высокоскоростной. А также будет выполнено благоустройство прилегающей территории с расширенными парковочными местами, зоной для велосипедной парковки и уличным освещением. В здании предусмотрено 5 отдельных входных групп. Помещения подойдут для медицинской клиники, Банка, фитнес зала, колл - центра и других видов деятельности. Доступ для арендаторов в помещение круглосуточный, охрана. При заключении договора до 15.06.2025г., дизайн проект в подарок. Арендная ставка 1500 руб. за 1 кв.м. Площади сдаются в аренду, возможна аренда с правом выкупа в собственность, покупка. Код пользователя: 158910 Номер в базе: 7764130

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880211453](tel:+79880211453)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	5000.00 кв. м		

