

Сдать офис, помещение под офис за 1 184 000 рублей на ул Козловская, 71

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Козловская, 71

1 184 000 Р в месяц



1480.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

От собственника без комиссии! Сдается офисное пространство на первом этаже в элитном бизнес центре "FORMAT". - Общая площадь офисных помещений 1450 м2. - Первый этаж 943 м2 и антресольный этаж 536м 2. - Здание подключено к городским коммуникациям: ■ Водоснабжение. ■ Электроснабжение. ■ Отопление. - Собственная котельная. ■ Система вентиляции всего здания. ■ Система кондиционирования воздуха. - Выполняется капитальный ремонт помещений, по Вашему индивидуальному проекту.Сдача объекта в июне-августе 2024г. - Тип здания:В класс,земельный участок в собственности. - Первая линия автомобильного трафика, остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. - Планировка помещений: кабинетная, смешанная,открытое пространство. -Большая,удобная парковочная зона. - Благоустроенная прилегающая территория. - В помещении будут работать пункты питания и кафе. -Доступ 24/7,круглосуточная охрана. Звоните, договоримся!

👁 2 с 16.02.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 937 537-87-41](tel:+79375378741)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

