Купить дачу, дом, коттедж за 7 300 000 рублей на ул. Пожарского

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Пожарского

7 300 000 Р

112 308Р за м^2

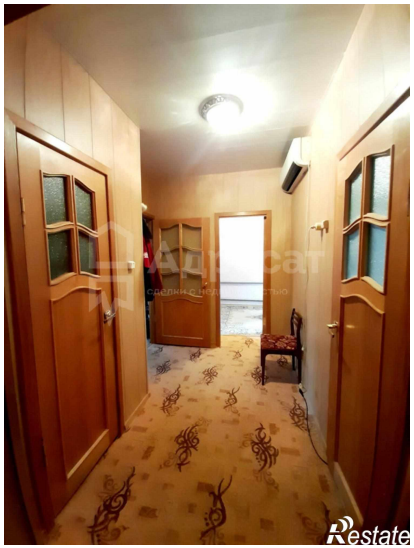
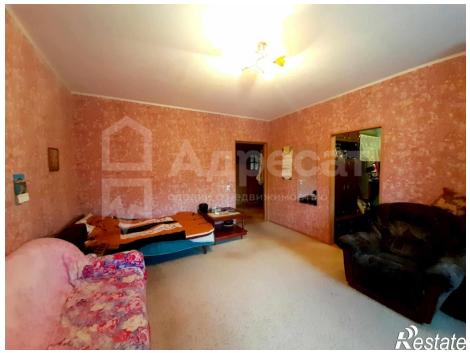
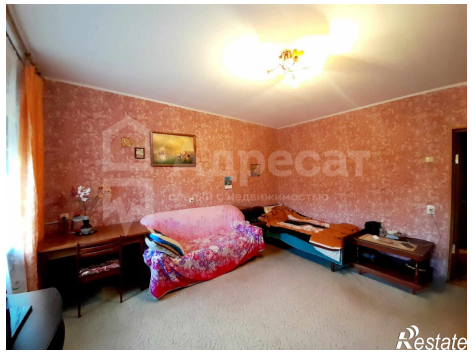
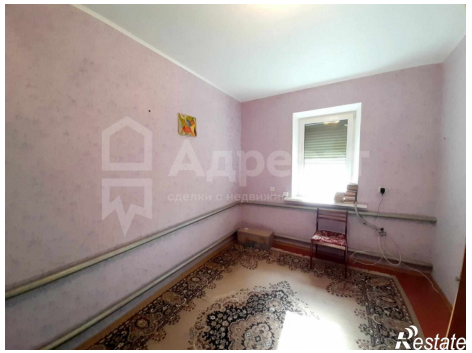
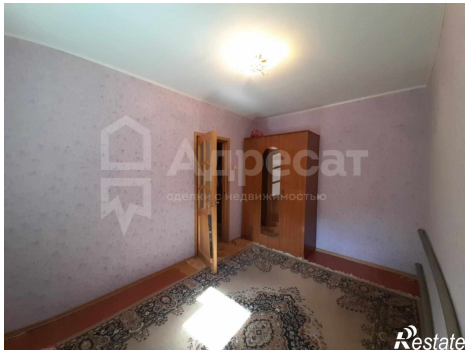
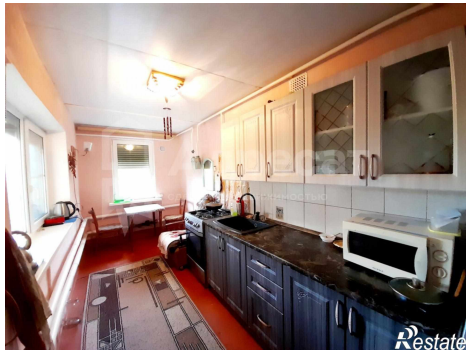
65.00 м^2	34.60 м^2	13.50 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продается отличный 3-х комнатный дом Вашей мечты, расположенный в частном секторе Кировского района, ост. Авангард, Химколледж. На улице Пожарского. Рядом улицы Быстрова, Турбинная, Денисенко, Стрельца, Красных командиров, Маяковского, Красногорская, Коломенская. Общая площадь дома - 65 кв.м. Жилая - 34,6 Кухня - 13,5 Участок 4,61 сот. В дом проведены все коммуникации: газ, электричество, вода. Центральная канализация! На все установлены счетчики! Материал стен: корабельный брус, обшит полностью кирпичом, сверху защита выполнена из сайдинга. Стены очень толстые, дом теплый. Под домом большой и сухой погреб. УДОБСТВА ВСЕ В ДОМЕ! Санузел раздельный, хорошая сантехника. Дом в отличном состоянии после ремонта: везде пластиковые окна, новые двери, на полу линолеум. Сплит система. На окнах электрические рольставни ПО ВСЕМУ ПЕРИМЕТРУ ДОМА.. На участке есть капитальный гараж, большой навес между домом и гаражом, хоз постройки, плодовые деревья, зона барбекю. В шаговой доступности школа, остановка общественного транспорта, магазины, поликлинника. Чистая продажа. Дом и земля в собственности более 5-ти лет. Дом подходит под ипотеку, материнский капитал, все виды жилищных сертификатов Объект №1-223746

51 с 21.08.2019, обновлен 11.10.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (927) 507 00 79

Характеристики

Площадь жилая	34.60 кв. м	Площадь кухни	13.50 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.61 сот