

Купить дачу, дом, коттедж за 6 990 000 рублей на ул. Героев Тулы

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Героев Тулы

6 990 000 ₽

86 940 ₽ за м²

80.40 м²

Общая

43.60 м²

Жилая

11.60 м²

Кухня

Продам дом с видом на Волгу. Заезжайте и живите! Мечтаете о своем доме в черте города? Представляем уникальное предложение в Тракторозаводском районе на ул. Героев Тулы - уютный одноэтажный дом, в который вложили душу. Ремонт делали для себя из качественных материалов, поэтому вы сможете заехать сразу после покупки без дополнительных вложений. О доме: 2016 год постройки. * Площадь участка : -8,12 сот. * Общая площадь дома: -80,4 кв.м - грамотное зонирование и максимум полезного пространства. * Планировка: Просторная кухня -11,6 кв.м, 3 изолированные комнаты ,жилая пл. -43,6 кв.м и большой совмещенный санузел -8,1 кв.м. * Состояние: Отличное. На полу качественный линолеум, в детской ламинат, в санузле -современная плитка. * Бонусы для вас: В подарок остается стильный кухонный гарнитур, а для хранения заготовок на кухне есть собственный погреб. Коммуникации и удобства: * Электричество: Трехфазное -15Квт, с продуманной разводкой по всему дому. * Отопление: Газовое. Котел вынесен в отдельную котельную, что сохраняет эстетику и тишину в жилых помещениях. * Водоснабжение: Собственная скважина -чистая вода и независимость от городских сетей. * Есть возможность подключения городского водоснабжения. * Парковка: Просторная парковка на 3 автомобиля под видеонаблюдением. Расположение: Дом ...

 0 с 15.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 19 84](tel:+79275071984)

Характеристики

Площадь жилая	43.60 кв. м	Площадь кухни	11.60 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	8.12 сот		

