

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на ул. Абганеровская

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Абганеровская

6 500 000 Р

95 588Р за м²

68.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

Продается светлый, просторный дом, обложенный кирпичом с центральной канализацией, в Кировском районе, с развязкой в шаговой доступности. Общая площадь 68 кв.метров. Жилая 48 кв.метров. Кухня 9 кв.метров. Площадь земельного участка 6.8 соток. Дом в хорошем состоянии: три комнаты, газ, вода в доме, новое АГВ, колонка автомат, сан.узел раздельный, в кафельной плитке, пластиковые окна, на полу линолиум, новые межкомнатные двери, большой коридор. Во дворе летняя кухня в жилом состоянии, в которой одна комната, кухня. газ, вода, АГВ. с мебелью и кухонным гарнитуром, две теплицы, есть небольшая баня, хоз постройки. Двор в идеально чистом состоянии, много плодовых деревьев, виноград, малина, клубника, ежевика. В шаговой доступности сетевые магазины, остановка общественного транспорта. Бонус для покупателя: сплит система, кухонный гарнитур, мебель по договоренности. Гостеприимные, доброжелательные соседи. Объект №1-324615

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 50 33](#)

Характеристики

Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.8 сот		

