

Купить дачу, дом, коттедж за 3 350 000 рублей на ул. Героев Тулы

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Героев Тулы

3 350 000 Р

19 319Р за м²

173.40 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Продается 2х этажный жилой дом, новой постройки 2018 года, расположенный в черте города в тихом месте. В шаговой доступности улицы: Героев Шипки, Латошинская. Дом кирпичный. СНТ "Строител" Общая площадь дома 173,4 кв.м. на первом этаже расположено: жилая комната 15,0 кв.м., жилая комната 20,7 кв.м., кухня 10 кв.м сан.узел 2,5 кв.м. жилая комната 10 кв.м., котельная; в доме имеется гараж 18,5 кв.м., на втором этаже: жилая комната 18,0 кв.м., жилая комната 19,2 кв.м., жилая комната 10,7 кв.м., жилая комната 9,2 кв.м., Дом интересной планировки: пять комнат- изолированные, большая кухня-гостиная, просторный коридор, все удобства в доме. Сан.узел совмещен. Дом в жилом состоянии: пластиковые окна, заведена вода, септик, газ. Земельный участок 7,91 сот., ровный, огорожен забором. Имеется удобный заезд во двор с двух сторон с парковочной зоной на две машины. На участке разбит фруктовый сад: яблоня, вишня, виноградник, малина, туи. Дом и земля в собственности. Рядом школа, детские сады, сетевые магазины, сбербанк, аптека, остановка общественного транспорта: маршрутка 46С Объект №1-322901

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 03 81](#)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	нет
Площадь участка	7.91 сот		

