

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на ул. Ульяны Громовой

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Ульяны Громовой

7 500 000 Р

134 168Р за м²

55.90 м²

Общая

43.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

Продается чистый, уютный жилой дом в Краснооктябрьском районе города Волгограда на участке 6,6 соток. На участке два жилых дома. Дома и земля в собственности. В доме: газ, вода, электричество, септик. Общая площадь: 55,9 кв.м. Жилая площадь: 43,7 кв.м. Площадь кухни: 9 кв.м. Дом деревянный, обшит металло-сайдингом, крыша - шифер. Дом с высоким цоколем и двумя погребами. Уютная просторная веранда, совмещенный санузел, большая кухня, вместительный зал и три спальные комнаты. Окна пластиковые, на полах линолеум. Дом в отличном состоянии. Так же на участке есть второй небольшой деревянный дом. В доме, газ, вода, септик. Можно жить круглогодично. Общая площадь: 19,7 кв.м Жилая площадь: 13 кв.м. Площадь кухни: 6,7 кв.м. Участок ровный правильной формы 6,6 соток. На участке: кирпичный гараж с ямой и погребом, под всем гаражом. Летний кирпичный душ. Две теплицы из поликарбоната (3х4 и 3х6) Плодоносящий сад: яблоня - 4 шт, черешня - 2 шт, абрикос - 3, орех - 1, вишня - 2, персик - 2, груши - 2, клубника, ежевика, виноград, малина. Весь участок огорожен забором. Соседи приветливые и доброжелательные. Объект №1-324395

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 72 51](#)

Характеристики

Площадь жилая	43.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.6 сот		

