

Купить дачу, дом, коттедж за 5 900 000 рублей на ул. Саранская

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Саранская

5 900 000 Р

48 640Р за м²

121.30 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

Просторный и уютный 6-ти комнатный дом на улице Саранской в центре перспективном Ворошиловском районе. Это капитальное строение общей площадью 121,3 кв.м. предлагает интересную комфортную планировку, так как дом состоит из двух изолированных частей (два отдельных входа в дом), со своими удобствами, что позволяет жить двум отдельным семьям или идеально подходит одной семье, объединив в один общий дом. Дом в хорошем состоянии, ремонт всех коммуникаций, сплит, электроэнергия 380 Вт, в новой части дома 2 этажа, утепленный по периметру. По коммуникации: Газ, свет, вода и канализация центральные, ухоженная придомовая территория. Во дворе предусмотрен въезд для машины с навесом, для комфорта сейчас переоборудован, как летняя кухня. Участок 3,2сот обладает значительным потенциалом для обустройства зоны отдыха, огорода или размещения дополнительных построек. Район отличается отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены улицы Череповецкая, Ростовская, Елецкая и Азизбекова, где вы найдете все необходимое для повседневной жизни. Все коммуникации централизованы или подведены к участку. Дом готов к проживанию и не требует серьезных вложений в ремонт. Идеальное предложение для тех, кто ищет надежный дом для постоянного проживания с возможностью ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 78](#)

Характеристики

Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	3 сот		

