

Купить дачу, дом, коттедж за 3 900 000 рублей на ул. Покровского 3-й проезд

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Покровского 3-й проезд

3 900 000 Р

27 857Р за м²

140.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Продается просторный уютный симпатичный дом в тихом хорошем месте Кировского района. Общая площадь дома 140кв.м. Из них первый этаж - 100кв.м. Второй этаж - мансарда - 40кв.м. свободной площади. В доме 3 комнаты и большая кухня-гостиная 20кв.м. В шаговой доступности школа, детские сады, сетевые магазины, храм. Недалеко от дома останавливаются маршрутки. Дом без внутренней отделки, есть все коммуникации: свет, вода из скважины, газ по улице. Септик. Отопление от электрического котла. Горячая вода от бойлера. Удобства в доме - туалет и душевая кабина. Участок 7,48сот ухожен. Есть заезд под машину, летний туалет. Дом и земля в собственности, более 7ми лет. 1 взрослый собственник. Приобретали в 2018 году за наличные. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Все площади оформлены и зарегистрированы в росреестре. Подходит под материнский капитал и ипотеку. Объект №1-324449

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 00 79](#)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.48 сот		



