

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на ул Солнечная, 3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Солнечная, 3

7 000 000 Р

60 345Р за м²



116.00 м²

Общая

Предлагается к продаже таунхаус в элитном жилом комплексе Победа парк . Дома находятся на охраняемой территории. В доме: отдельная входная группа, входная дверь с терморазрывом, что исключить образование конденсата и плесени на внутренней стороне двери; четыре спальни 12,3 кв.м, 24,3 кв.м, 16,2 кв.м, 9 кв.м; прихожая 4,2 кв.м; кухня-гостинная 24,3 кв.м. на первом этаже с выходом на просторную террасу и небольшой приусадебный участок, на котором можно разместить бассейн, детскую площадку, огород, зону барбекю. Имеется прекрасное парковочное место. Участок огорожен металлическим забором. Дома введены в эксплуатацию, земельные участки от 1,5 до 4 соток. Цена от 7 до 8 млн. рублей, зависит от площади земельного участка. Отделка домов предчистовая. Инфраструктура жилищного комплекса включает строительство 2х детских садов на 350 мест, школы на 1000 мест, фонтана на центральной площади со множеством тематических зон. Проект комплекса предусматривает малоэтажную застройку с множеством зелёных насаждений, прогулочных дорожек. Жилой комплекс расположен в 20 минутах езды от центра Волгограда. В 10 минутах езды магазин Ашан, рядом магазин Сотка. Имеются хорошие подъездные пути, ходит маршрутное такси.

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883917881](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	3.0 сот

