

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на территория хутор 1-й Песчаный

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, территория хутор 1-й Песчаный

6 000 000 Р

133 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаём дом! Дом расположен на о. Сарпинском, х. 1-й Песчаный! В собственности с 2013г. Большая территория 18 соток! На участке расположено: 1 дом (печное отопление, евро окна, решетки, 2 комнаты, большая кухня с кухонным гарнитуром и бытовой техникой, вода в доме, бойлер с горячей водой, 2 погреба, большой коридор! 2 домик: летний, одна большая комната, сплит-система, два больших дивана! Можно жить и зимой! Летняя беседка, мангальная печь, навес Два гаража Баня: парилка, душевая с горячей водой (бойлер 80 литров). Во дворе брусчатка!!! Три стабилизатора напряжения! На территории также находятся постройки для ведения личного подсобного хозяйства, с жилым вагончиком и печным отоплением! Вся мебель, сплит-системы, бойлеры, холодильники, насосы остаются! В 50 метрах от дома озеро Песчаное где можно ловить рыбу и купаться летом! 6 000 000 рублей. Торг уместен

👁 1 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884902902](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	18.0 сот



